

Veränderungen des Mietgegenstandes durch den Mieter im Sinne des § 9 MRG

An

GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft
für Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.
Plüddemanngasse 107, 8042 Graz
objektmanagement@gws-wohnen.at

GWS-Kundennummer falls bekannt

Änderungswilliger Mieter: Vorname / Nachname

Objekt:

Mietobjekt (Wohnung / Geschäft / Abstellplatz): Top / Nr.

Telefonnummer:

E-mail:

Ich beabsichtige die Vornahme folgender Änderung:

- Errichtung oder Veränderung von **Wasserleitungsanlagen**
- Errichtung oder Veränderung von **Sanitäranlagen**
(z.B. Umbau Badewanne auf Duschtasse)
- Errichtung oder Veränderung von **Lichtleitungsanlagen**
- Errichtung oder Veränderung von **Stromleitungsanlagen**
- Errichtung oder Veränderung von **Ladestationen** für Elektrofahrzeuge
- Errichtung oder Veränderung von **Beheizungsanlagen**
(z.B. Heizkörper, Handtuch-/Wandheizkörper; nicht jedoch Feuerstelle)
- Errichtung oder Veränderung von **einbruchsicheren Außentüren**
- Errichtung oder Veränderung von **Markisen/Beschattungseinrichtungen**
- Energiesenkende Maßnahmen**
- Einleitung eines **Telefon- bzw. Internet- bzw. TV- Anschlusses**
Warum ist kein Anschluss an eine bestehende Hausanlage möglich:

.....
.....

- Andere Art der Änderung**, wobei der Mieter erklärt, hinsichtlich dieser Änderungen bei Beendigung des Mietverhältnisses, den vorherigen Zustand wiederherzustellen.

.....
.....

- Für die beabsichtigte Änderung wird folgende **Förderung** beantragt (Förderstelle, Art der Förderung):

.....
.....

- Warum** brauchen Sie gerade diese Änderung (wichtiges Interesse):

.....
.....



Mit diesem Antrag bestätige ich das Vorliegen der folgenden Voraussetzungen:

- Die **Kosten** für die Änderung trägt der Mieter
- Die Änderung wird von einem **Fachunternehmen** vorgenommen
- Die Änderung entspricht dem **Stand der Technik**
- Die Änderung führt zu **keiner Schädigung** des Hauses
- Die Änderung führt zu **keiner Beeinträchtigung des äußeren Erscheinungsbildes** des Hauses
- Es kommt dadurch zu **keiner Gefahr** für die Sicherheit von Personen und Sachen

Konkret sollen folgende Arbeiten in folgenden Teilen der Liegenschaft vorgenommen werden:

.....
.....
.....
.....

In Aussicht genommene **Vorrichtung / Gerät** (Marke/Type/Modell):

.....
.....
.....
.....

Eigenschaften wie Farbe / Material / Widerstandsklasse / elektrische Leistung / Norm etc:
(soweit zutreffend - je nach Art der Änderung, Typenschein oder ähnliches bitte beilegen)

.....
.....
.....
.....

In Aussicht genommenes **Fachunternehmen** (Name, Anschrift, Telefonnummer, Sachbearbeiter):

.....
.....
.....
.....

Beabsichtigter Termin zur Umsetzung:

Ort, Datum

.....
Unterschrift(en)

Alle Formulierungen sind durchgängig geschlechtsneutral zu verstehen und richten sich gleichermaßen an Menschen jeden Geschlechts oder Geschlechtsidentität.

Tipp für Android Smartphones



Tipp für Apple-User:
E-mail bitte an: objektmanagement@gws-wohnen.at